



Samenvatting

Het college heeft besloten betaald parkeren in te voeren met een progressief tarief op het parkeerterrein van de Pietersberg. Hiermee wil het college oneigenlijk gebruik van het parkeerterrein door langparkeerders tegen gaan. Deze langparkeerders hebben voor het overgrote deel elders een bestemming. Hierdoor kunnen bezoekers van de Pietersberg vaak geen parkeerplek meer vinden. Betaald parkeren is op deze locatie de meest effectieve manier van reguleren. Door de eerste twee uur een laag tarief van maar € 0,20 te hanteren blijft parkeren voor regelmatige bezoekers betaalbaar.

Beslispunten

- In te stemmen met de invoering van betaald parkeren op het parkeerterrein van de Pietersberg met een progressief tarief van € 0,20 per uur voor de eerste 2 parkeeruren en een tarief van € 1,40 per uur voor de volgende uren met een dagtarief van € 6,00.
- De effecten na een half jaar en na een jaar te evalueren
- De raad te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 6 februari 2018:

Conform.



1. Aanleiding

Sinds de aanleg van het parkeerterrein aan het einde van de Luikerweg (Het transferium St. Pietersberg of ook Het Oog van sint Pieter geheten) is de parkeerbezetting van het terrein hoog geweest en alsmaar blijven stijgen. Door diverse gebruikers, ondernemers en vanuit de raad is aandacht gevraagd voor de hoge bezetting van dit parkeerterrein, waardoor bezoekers van de Pietersberg er vaak geen parkeerplaats kunnen vinden.

2. Context

De oplossingsrichting wordt gezocht binnen de beleidskaders, die zijn vastgesteld door of gedeeld met de gemeenteraad van Maastricht.

In 2012 was het uitgangspunt voor de herinrichting op de Pietersberg gratis parkeren. Dit is indertijd namens het college aan de raad meegedeeld door wethouder van Grootheest in een memo (Memo Centrale parkeervoorziening d.d. 19 december 2011). In de memo wordt tevens vermeld : “Mocht desondanks toch blijken dat de parkeerdruk in de nieuwe situatie te hoog wordt, dan is er een mogelijkheid om betaald parkeren in te voeren waardoor langparkeerders geweerd kunnen worden. Daarbij kan gekozen worden voor een laag aanloop tarief in de eerste uren om daarmee bezoekers van het gebied en/of de horeca tegemoet te komen.”

Voorts heeft de raad van de gemeente Maastricht zich, naar aanleiding van een motie van de PvdA tijdens de raadsvergadering van 3 oktober jl., in meerderheid uitgesproken voor een oplossing waarbij gratis parkeren expliciet niet wordt uitgesloten.

3. Gewenste situatie

Het parkeerterrein is aangelegd in 2013 als een ovale rondweg en biedt 200 parkeerplaatsen. Naast het parkeerterrein is een strook aanwezig die plaats biedt aan 60 parkeerders en fungeert als overloopgebied bij grote drukte. In de praktijk van de laatste jaren was deze strook ook continu in gebruik.

Het reguleren van parkeerdruk vraagt om inzicht in de parkeersituatie voor het kiezen van de juiste maatregelen. In het voorjaar van 2017 is daarom een parkeeronderzoek uitgevoerd waarbij niet alleen de parkeerbezetting, maar ook de parkeerduur en de herkomst van de parkeerders is gemeten.



Daarnaast is overleg gevoerd met de direct betrokken ondernemers en organisaties (Natuurmonumenten, Chalet Bergrust, Monte Nova, Maastricht underground en Maastricht Marketing en met een vertegenwoordiger van de bezoekers van het hondenlosloop gebied).

Het parkeeronderzoek wijst uit dat de parkeerdruk zeer hoog is, tot soms meer dan 100 %. Er wordt dan zelfs buiten de vakken geparkeerd. Bovendien is geconstateerd dat veel parkeerders langdurig en regelmatig gebruik maken van dit terrein. De combinatie van herkomst, het patroon en de frequentie van deze langparkeerders laat zien dat een groot deel van de parkeerplaatsen in gebruik is door parkeerders die niet de Pietersberg als bestemming hebben.

Het gaat dan om forenzen (woon-werkverkeer), langparkerende studenten en bezoekers van het centrum.

Daarvoor is het parkeerterrein echter niet aangelegd en de capaciteit is daar niet op berekend.

In overleg met genoemde partijen zijn als doelgroepen benoemd: Recreanten (hondenuitlaters op de berg, wandelaars, joggers, mountainbikers), bezoekers van de grotten (VVV ontvangsten) en bezoekers van Fort Sint Pieter, Natuurmonumenten, Chalet Bergrust en Monte Nova.

Om te voorkomen dat de doelgroepen waarvoor de parkeervoorziening is bedoeld niet meer kunnen parkeren. Is regulering van het parkeren nodig. Dit kan op verschillende manieren:

- blauwe zone
- betaald parkeren
- Capaciteitsuitbreiding.

Iedere methode heeft voor- en nadelen en is meer of minder effectief:

Blauwe zone

Een blauwe zone met een maximale parkeertijd van 2 of 3 uur weert langparkeerders. Echter het is een inflexibel instrument, (je mag nooit langer parkeren dan de aangegeven parkeerduur), het is fraudegevoelig, weinig precies (afroonden op een halfuur) dus minder effectief, handhaving is erg duur (€ 135.000,- extra per jaar) en het trekt kortparkeerders aan omdat het gratis is (t.o.v. de wijk St.Pieter). Een blauwe zone wordt derhalve niet voorgesteld.

Betaald parkeren

Langparkeerders kunnen in deze situatie beter geweerd worden door invoering van betaald parkeren.



Dit is flexibeler (je kan langer parkeren als je wilt) en is dus meer stimulerend dan dwingend en daarmee klantvriendelijker. Door een progressief tarief kan het voor kortparkeerders betaalbaar blijven. Voorliggend besluit hanteert daarom een parkeertarief voor de eerste 2 uur van € 0,20 per uur en de voor volgende uren € 1,40 per uur met een dagtarief van € 6,-. Hiermee wordt aangesloten op het parkeertarief van de wijk St.Pieter. Dat is van belang om ongewenste effecten naar of vanuit de buurt te voorkomen.

Tenslotte hebben wij ook bestudeerd of een nultarief voor de eerste 2 uur mogelijk zou zijn. Helaas is dat niet mogelijk gebleken. Juridisch hebben we dat nader onderzocht en geverifieerd bij overige gemeenten en specialisten. Hantering van een nultarief is juridisch niet waterdicht te maken.

Verder wijkt dit af van het parkeerbeleid (parkeerverordening) en is niet wenselijk en uitlegbaar ten overstaande van andere locaties met voorzieningen.

Capaciteitsuitbreiding:

Een grotere parkeerplaats is strijdig met de uitgangspunten van een parkeervoorziening in een landschappelijk waardevol gebied.

Om die reden wordt ook niet gekozen voor aanleg van extra parkeerplekken aan de Luikerweg (waar nu illegaal in de berm wordt geparkeerd). Daar is ook de verkeersveiligheid in het geding door de combinatie van schuin inparkeren en snel dalende fietsers die langs inparkerende auto's rijden.

Waarschijnlijk is dit ook niet meer nodig als regulering leidt tot minder parkeerdruk.

Touringcars:

Op het parkeerterrein zijn parkeervakken aangelegd voor touringcars. Ook hier is sprake van overbezetting. De parkeerduur op deze vakken wordt derhalve gemaximeerd op een half uur.

Daarmee wijzigt de huidige functie voor touringcars naar een voorziening waar alleen ophalen en wegbrengen is toegestaan (net als bijvoorbeeld aan Maasboulevard). Parkeren van touringcars kan plaatsvinden op de reguliere voorzieningen in de stad.

De overloopstrook wordt in de huidige situatie beheerd door de bedrijven op de Pietersberg. Het terrein is verpacht door de gemeente aan een van de eigenaren. Om de 200 openbare parkeervakken maximaal te kunnen gebruiken voor de bezoekers wordt ervoor gekozen om de overloopstrook alleen nog in te zetten voor het parkeren van het personeel van de betrokken bedrijven en instellingen. Het beheer kan in de huidige vorm en afspraken door deze bedrijven worden gecontinueerd.



4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

De voorgestelde maatregel voorkomt uitbreiding van parkeren in een kwetsbaar natuurgebied.

5. Effect op de openbare ruimte

Het parkeerterrein hoeft niet te worden heringericht. De bebording zal worden aangepast om aan te geven dat er sprake is van betaald parkeren. Tevens worden 2 parkeerautomaten geplaatst aan de kopse kanten van de ovale rondweg (1 aan de zuidpunt en 1 aan de noordpunt.)

6. Personeel en organisatie

Door invoering van betaald parkeren zal gecontroleerd moeten worden op het hebben van een parkeerrecht van de parkeerders. Hiervoor zal extra inzet van parkeerhandhavers nodig zijn. Er is namelijk sprake van een uitbreiding van het te handhaven gebied. Deze uitbreiding kan niet binnen de huidige formatie worden opgevangen.

Op basis van de normale kengetallen en aansluitend bij het streven naar een gemeentelijke betalingsbereidheid van 85 % is een structurele uitbreiding van de handhavingscapaciteit nodig van 0,5 fte.

7. Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing

8. Financiën

Er is een relatief kleine investering nodig voor het plaatsen van borden en 2 parkeerautomaten.

Er worden automaten geplaatst die afkomstig zijn van andere locaties. Er zijn dus geen aanschafkosten voor parkeerautomaten gemoeid. Wel is sprake van aanlegkosten (kabels leggen en aansluiten) De kosten voor bebording, aanleg en aansluiten (max. € 5.000,00 excl. Btw) komen ten laste van het investeringsbudget van de MJB 2018 “reguleren C-gebieden”.

Uitbreiding van de formatie leidt tot structureel extra handhavingskosten (extra inzet van parkeerhandhavers) van 0,5 fte. Deze kosten bedragen € 24.240,00. Daartegenover staat dat er ook sprake is van structureel extra opbrengsten.

- Parkeergeld: De extra opbrengsten zijn geraamd op € 108.000,00.
- Naheffingen: De extra opbrengsten van de naheffing worden geraamd op € 30.000,00.

Deze extra opbrengsten komen ten bate van de parkeerexploitatie en worden tevens ingezet om de extra handhavingskosten te dekken.



9. Aanbestedingen

Niet van toepassing

10. Participatie tot heden

In 2017 is op diverse momenten overleg gevoerd met de direct betrokken ondernemers en organisaties (Natuurmonumenten, Chalet Bergrust, Monte Nova, Maastricht underground en Maastricht Marketing en met een vertegenwoordiger van de bezoekers van het hondenlosloop gebied. Alle partijen onderschrijven de oplossing van (progressief) betaald parkeren.

11. Voorstel

1. In te stemmen met de invoering van betaald parkeren op het parkeerterrein van de Pietersberg met een progressief tarief van € 0,20 per uur voor de eerste 2 parkeeruren en een tarief van € 1,40 per uur voor de volgende uren met een dagtarief van € 6,00.
2. De effecten na een half jaar en na een jaar te evalueren
3. De raad te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Februari 2018	Informeren raad via een RIB en start communicatie
Maart 2018	Start uitvoering t.b.v. nieuwe seizoen (plaatsing borden en parkeerautomaten)
April 2018	de planning is om 1 april betaald parkeren te kunnen invoeren.
September 2018	start evaluatie parkeersituatie